

**REGULAMIN NAJMU POMIESZCZEŃ
NARODOWEJ ORKIESTRY SYMFONICZNEJ POLSKIEGO RADIA
Z SIEDZIBĄ W KATOWICACH
ORAZ ŚWIADCZEŃ DODATKOWYCH**

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin określa zasady rezerwacji i wynajmu pomieszczeń NOSPR oraz świadczenia usług dodatkowych związanych z najmem pomieszczeń.
2. Regulamin obowiązuje Najemcę, gości Najemcy, uczestników wydarzenia, współpracowników Najemcy.
3. Korzystanie z przestrzeni NOSPR odbywa się na zasadach określonych w niniejszym regulaminie z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub innymi uzasadnionymi okolicznościami, dopuszcza się zawieranie Umów Najmu oraz świadczenia Usług Dodatkowych, których postanowienia odbiegają od postanowień niniejszego Regulaminu.

§ 2

Definicje

Użyte w niniejszym regulaminie pojęcia oznaczają:

- 1) Regulamin – niniejszy dokument;
- 2) Wynajmujący/NOSPR – Narodowa Orkiestra Symfoniczna Polskiego Radia z siedzibą w Katowicach;
- 3) Najemca – osoba fizyczna lub osoba prawna, inna jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która dokonuje rezerwacji pomieszczeń NOSPR lub ma zawartą Umowę Najmu;
- 4) Wydarzenie – koncert lub inne wydarzenie o charakterze kulturalnym, artystycznym bądź oświatowym, także inne pozostałe wydarzenia o podobnym charakterze organizowane przez Najemcę, konferencje, szkolenia, warsztaty, prezentacja, sympozja;
- 5) Umowa Najmu – umowa cywilno-prawna zawartą pomiędzy NOSPR i Najemcą, której przedmiotem jest najem powierzchni na potrzeby organizacji Wydarzenia;
- 6) Pomieszczenia/Pomieszczenie – przestrzeń przeznaczona do najmu znajdującą się w budynku NOSPR zlokalizowanym w Katowicach przy Pl. Wojciecha Kilara 1;
- 7) Usługi Podstawowe - usługi świadczone przez Wynajmującego, związane z organizacją Wydarzenia;
- 8) Usługi Dodatkowe – usługi zamówione przez Najemcę i świadczone przez Wynajmującego, związane z organizacją Wydarzenia

§ 3

Ogólne zasady funkcjonowania

1. Pomieszczenia NOSPR są wynajmowane na potrzeby organizacji Wydarzeń których charakter nie narusza dobrego imienia NOSPR i nie sprzeciwia się celom i zadaniom określonym w statucie NOSPR.
2. Pomieszczenia mogą zostać wynajęte w sytuacji zapewnienia możliwości normalnego funkcjonowania NOSPR.
3. NOSPR zastrzega sobie prawo do czasowego albo stałego wyłączenia niektórych Pomieszczeń z możliwości wynajmu bez podania przyczyny.

4. Maksymalna liczba uczestników Wydarzenia:
 - 1) wielka sala koncertowa 1698 (w tym 12 miejsc dla osób z niepełnosprawnością, miejsca w łóżki nie są udostępniane przez NOSPR);
 - 2) sala kameralna – 283 osoby.

§ 4

Zasady rezerwacji Pomieszczeń

1. W celu rezerwacji Pomieszczeń, Najemca zobowiązany jest przekazać Wynajmującemu uzupełniony formularz dostępny na stronie: www.nospr.org.pl. Ewentualne zapytania należy kierować na adres e-mail: wynajmy@nospr.org.pl.
2. W terminie do 14 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wynajmującego formularza, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wynajmujący wstępnie potwierdza zgodę na realizację wynajmu pomieszczeń albo jej brak. Ostateczna rezerwacja terminu następuje po zawarciu Umowy Najmu.
3. NOSPR zastrzega sobie prawo do odmowy wynajmu Pomieszczeń bez podania przyczyn.

§ 5

Ogólne zasady wynajmu Pomieszczeń

1. Najemca może korzystać z Pomieszczeń jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem, w celu oraz zakresie, które zostały określone w Umowie Najmu.
2. W trakcie trwania Wydarzenia Wynajmujący zastrzega sobie konieczność stałej obecności swojego przedstawiciela.
3. Najemca jest zobowiązany przekazać Wynajmującemu imienną listę osób odpowiedzialnych za organizację Wydarzenia wraz z danymi kontaktowymi.
4. Najemca oraz Wynajmujący zobowiązani są do sprawdzenia Pomieszczeń i jego wyposażenia bezpośrednio przed rozpoczęciem oraz po zakończeniu Wydarzenia. Sprawdzenie stanu Pomieszczeń dokumentuje się protokołem w formie pisemnej.
5. Pomieszczenia udostępniane są Najemcy w okresie wskazanym w Umowie Najmu.
6. Wszelkie prace podejmowane w Pomieszczeniach, związane z organizacją Wydarzenia, w tym np. montaż i demontaż scenografii, elementów wyposażenie, i urządzeń, mogą być przeprowadzone tylko i wyłącznie za udokumentowaną zgodą Wynajmującego.
7. Rozładunek i załadunek elementów dostarczonych przez Najemcę na potrzeby realizacji Wydarzenia możliwy jest jedynie w wyznaczonym przez Wynajmującego miejscu i czasie.
8. Najemca nie ma prawa do oddania Pomieszczeń do używania w jakiegokolwiek formie osobom trzecim bez pisemnej zgody Wynajmującego pod rygorem nieważności.
9. W przypadku korzystania przez Najemcę z własnego wyposażenia technicznego (laptopa, kamery, rzutnika itp.), jest on zobowiązany do przekazania Wynajmującemu informacji na temat specyfikacji ww. wyposażenia oraz umożliwienia jego podłączenia i sprawdzenia przynajmniej 2 dni kalendarzowe przed rozpoczęciem Wydarzenia. Wynajmujący nie odpowiada za wadliwe działanie sprzętu technicznego Najemcy, z którego korzysta on przy organizacji Wydarzenia.
10. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za jakość i zawartość wykorzystanych przez Najemcę materiałów podczas montażu, demontażu w trakcie realizacji Wydarzenia.
11. Wynajmujący zastrzega sobie prawo wydalenia z Pomieszczeń uczestnika Wydarzenia, który znajduje się w stanie nietrzeźwym i/lub pod wpływem środków odurzających, jak również uczestnika, którego zachowanie zagraża bezpieczeństwu innych osób przebywających w Pomieszczeniach, zakłóca porządek lub narusza ogólnie przyjęte normy zachowań w miejscach publicznych.

12. Wynajmujący zastrzega sobie prawo sprawdzenia, czy osoby wchodzące na teren Pomieszczeń nie wnoszą jakichkolwiek przedmiotów zagrażających bezpieczeństwu Pomieszczeń i przebywających w nim osób.
13. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do weryfikacji liczby uczestników Wydarzenia, zgodnie z maksymalną liczbą uczestników przewidzianych dla danych Pomieszczeń. Wynajmujący zastrzega sobie również prawo do niedopuszczenia do udziału w Wydarzeniu osób, których obecność spowoduje przekroczenie maksymalnej liczby uczestników.
14. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione bez opieki na terenie Pomieszczeń. Wynajmujący nie zawiera z Najemcą albo z uczestnikiem Wydarzenia umowy przechowania. Najemca zobowiązany jest do uzyskania zgody Wynajmującego na pozostawienie tych przedmiotów oraz poinformowania o tym fakcie Wynajmującego.
15. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę mienia, wszelkie zniszczenia, uszkodzenia powstałe w mieniu Wynajmującego, zawinione przez Najemcę lub zaangażowane we własnym zakresie przez Najemcę osoby trzecie, świadczące usługi związane z Wydarzeniem.
16. W przypadku powstania szkód lub strat w mieniu Wynajmującego, Wynajmujący opracuje dokumentację uszkodzenia wraz z kosztorysem napraw oraz dokona napraw, zaś Najemca pokryje w całości koszty usunięcia uszkodzeń w terminie do 7 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.
17. Rider techniczny Pomieszczeń stanowi załącznik do Umowy Najmu.

§ 6

Usługi Podstawowe

1. Wynajmujący w ramach Umowy Najmu jednocześnie świadczy na rzecz Najemcy Usługi Podstawowe:
 - 1) Zapewnienie obsługi kas biletowych do rozpoczęcia Wydarzenia;
 - 2) Zapewnienie obsługi technicznej: akustyka, oświetleniowca, estradowego podczas trwania Wydarzenia;
 - 3) Zapewnienie obsługi szatniarskiej Wydarzenia;
 - 4) Zapewnienie obsługi publiczności w zakresie wskazania miejsc na sali oraz informowania o infrastrukturze budynku i Wydarzeniu;
 - 5) Zapewnienie weryfikacji biletów na Wydarzenie, na wejściach do sali **pod warunkiem**, iż Najemca przekaże do sprzedaży za pośrednictwem kanałów sprzedaży Wynajmującego, minimum 50% biletów na Wydarzenie; w przypadku nieprzekazania do sprzedaży minimum 50% biletów, Najemca zapewnia obsługę bileterską we własnym zakresie lub powierza za dodatkową opłatą weryfikację biletów Wynajmującemu na zasadach opisanych w Załączniku nr 2 do Regulaminu;
 - 6) Zapewnienie osoby koordynującej realizację Umowy Najmu ze strony Wynajmującego podczas Wydarzenia;
 - 7) Zapewnienie serwisu sprzątającego przed, w trakcie i po realizacji Wydarzenia;
 - 8) Zamieszczenie Wydarzenia w kalendarium na stronie www.nospr.org.pl.
3. Najemca ma prawo korzystać ze sprzętu audiowizualnego lub technicznego będącego na wyposażeniu Pomieszczenia, o ile tak stanowi Umowa Najmu. Obsługa sprzętu audiowizualnego lub technicznego będącego wyposażeniem Pomieszczenia, może być wykonywane wyłącznie przez pracowników/współpracowników NOSPR.

§ 7

Usługi sprzedażowe, obsługa publiczności oraz organizacja widowni

1. Sprzedaż biletów na Wydarzenie może rozpocząć się najwcześniej po podpisaniu odrębnych Umowy Najmu i Sprzedaży.
2. Najemca jest zobowiązany do powierzenia NOSPR sprzedaży minimum **30% biletów** w kasie i online (nie dotyczy festiwalu) oraz potwierdzenia w NOSPR wykazu wszystkich miejsc na które prowadzona była sprzedaż w innych bileteriach celem wykluczenia dubli.
3. Najemca jest zobowiązany do prawidłowego oznaczenia biletów w celu dostarczenia kompletnych informacji o zakupie dla kupującego oraz zapewnienia sprawnej obsługi publiczności podczas wejścia na salę koncertową. Obligatoryjne oznaczenia na bilecie: wejście, sektor, rząd, miejsce (zgodnie z planem widowni udostępnionym przez NOSPR).
4. Najemca upoważniony jest do sprzedaży biletów i wydawania zaproszeń wyłącznie na miejsca wskazane/oznaczone na planie widowni udostępnionym przez NOSPR. Nie dopuszcza się wyznaczania miejsc oraz dostawiania miejsc poza planem widowni udostępnionym przez NOSPR.
5. Powierzenie NOSPR do sprzedaży biletów w kasach NOSPR oraz online przez stronę www.nospr.org.pl oraz zewnętrznego operatora (np. Bilety24.pl) wymaga podpisania odrębnej umowy z NOSPR. Wysokość prowizji i zakres dodatkowych usług tj. weryfikacja biletów oraz koordynacja prac zewnętrznej bileterii (o ile dotyczy) zostały określone w Załączniku nr 2 do Regulaminu.
6. NOSPR zastrzega sobie prawo do naliczenia dodatkowego czynszu do wynajmu sali w przypadku, gdy Najemca ustawi cenę biletu na dane Wydarzenie o wartości **350,00 zł brutto** i więcej tj. w sprzedaży zostanie udostępniony co najmniej jeden bilet o takiej wartości. Wysokość dodatkowego czynszu uzależniona jest od ceny brutto biletu na Wydarzenie. Szczegółowe informacje zawiera Załącznik nr 2 do Regulaminu.

§ 8

Czynsz oraz inne opłaty

1. Czynsz najmu oraz dodatkowe wynagrodzenie za przekroczenie ustalonych godzin najmu Pomieszczeń został określony w cenniku stanowiącym załącznik nr 1 do Regulaminu.
2. Czynsz najmu określony w Umowie Najmu ulega zwiększeniu na zasadach określonych w § 7 ust. 6 Regulaminu, bez zawierania odrębnych aneksów do Umowy Najmu na podstawie protokołu Usług Dodatkowych.
3. Wysokość opłat za Usługi Podstawowe zostały ustalone w cenniku stanowiącym załącznik nr 1 do Regulaminu.
4. Rodzaj oraz wysokość opłat za Usługi Dodatkowe zostały ustalone w cenniku stanowiącym załącznik nr 3 do Regulaminu.
5. Przekroczenie liczby godzin najmu powoduje również zwiększenie wynagrodzenia za Usługi Podstawowe na zasadach określonych w Umowie Najmu i Regulaminie.
6. Terminy płatności, warunki płatności zostały szczegółowo określone w Umowie Najmu.
7. Wynagrodzenie należne NOSPR za wykonanie wszystkich Usług Dodatkowych zostanie podane Najemcy po zakończeniu umowy najmu, zgodnie z cennikiem stanowiącym załącznik nr 3 do Regulaminu.

§ 9

Obowiązki Najemcy

1. Do obowiązków Najemcy należy:

- 1) używanie udostępnionych Pomieszczeń i urządzeń technicznych z należytą starannością i w sposób odpowiadający ich przeznaczeniu;
 - 2) pozostawienie Pomieszczeń w stanie technicznym i wizualnym w jakim został przekazany;
 - 3) usunięcie, w dniu zakończenia Wydarzenia lub w innym terminie uzgodnionym z Wynajmującym, wszystkich przedmiotów umieszczonych przez Najemcę lub uczestników Wydarzenia w Pomieszczeniach (w tym. m.in. scenografii, urządzeń technicznych itp.);
 - 4) przestrzeganie przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych oraz innych przepisów określających zasady użytkowania Pomieszczeń;
 - 5) stosowanie się do wszelkich poleceń osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo i higienę pracy.
2. Najemcę obowiązuje zakaz zachowań niebezpiecznych lub godzących w interesy i dobre imię Wynajmującego. W szczególności zakazuje się Najemcy:
- 1) wnoszenia lub niszczenia jakichkolwiek elementów wyposażenia Pomieszczeń;
 - 2) przenoszenia elementów wyposażenia Pomieszczeń poza przeznaczone dla nich miejsce bez zgody Wynajmującego;
 - 3) umieszczenia jakichkolwiek własnych oznaczeń na terenie Pomieszczeń bez zgody Wynajmującego;
 - 4) zastawiania lub utrudniania w użytkowaniu dróg ewakuacyjnych na terenie Wynajmującego;
 - 5) palenia tytoniu na terenie Pomieszczeń;
 - 6) wnoszenia do Pomieszczeń materiałów niebezpiecznych, łatwopalnych, wybuchowych czy trujących lub takich, które zgodnie z ich właściwościami lub właściwymi przepisami wymagają specjalnych warunków przechowywania;
 - 7) wnoszenia do Pomieszczeń jakichkolwiek urządzeń, wyposażenia czy przedmiotów, które z uwagi na ich wagę, rozmiar lub właściwości mogłyby spowodować uszkodzenie Pomieszczeń lub jakichkolwiek jego części;
 - 8) wnoszenia i korzystania ze środków odurzających;
 - 9) wznoszenia i używania wszelkich przedmiotów mogących uruchomić czujniki systemów teletechnicznych (generatory dymu, generatory suchego lodu itp.);
 - 10) wprowadzania na teren Pomieszczeń zwierząt, z wyłączeniem psów przewodników i psów asystujących;
 - 11) wnoszenia, wprowadzania i używania na terenie Pomieszczeń rowerów, hulajnóg, deskorolek lub innych podobnych urządzeń,
 - 12) prowadzenia działalności reklamowej, promocyjnej, agitacji politycznych lub innej działalności o podobnym charakterze, niezgodnionej uprzednio z Wynajmującym.
3. Najemca pokrywa koszty korzystania przez niego z praw autorskich majątkowych, praw pokrewnych, artystycznych wykonań, licencji użytych do utworów wykorzystanych przy realizacji Wydarzenia (w tym: utworów muzycznych, słownomuzycznych, koszty korzystania z nut, aranżacje). Wszelkie ewentualne roszczenia osób/podmiotów trzecich obciążają Najemcę w tym zakresie.
4. W przypadku zaangażowania przez Najemcę orkiestry NOSPR do udziału w Wydarzeniu, Najemca zobowiązany jest do dostarczenia NOSPR nut oraz aranżacji w zakresie umożliwiającym prawidłowy udział orkiestry NOSPR w Wydarzeniu. Termin dostarczenia nut wynosi maksymalnie 22 (dwadzieścia dwa) dni przed datą realizacji Wydarzenia. W przypadku dostarczenia do NOSPR nut w terminie do 21 (dwadzieścia jeden) dni lub krótszym przed datą realizacji Wydarzenia, Najemca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wynajmującego kary umownej za:
- 1) Pozostawianie w opóźnieniu w dostarczeniu nut w okresie od 21 dni do 14 dni przed datą realizacji Wydarzenia – 1.200,00 zł;

- 2) Pozostawanie w opóźnieniu w dostarczeniu nut w okresie od 13 dni do 7 dni przed datą realizacji Wydarzenia - 1.400,00 zł;
 - 3) Pozostawanie w opóźnieniu w dostarczeniu nut w okresie od 6 dni i krócej przed datą realizacji Wydarzenia - 1.600,00 zł.
5. W przypadku dostarczenia do NOSPR nut w wersji niepełnej lub dotkniętych brakami, NOSPR może zgodzić się na wydrukowanie egzemplarzy nut, jednakże NOSPR przysługuje z tytułu wykonania tej usługi dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 1.200,00 zł netto (słownie: jeden tysiąc dwieście 00/100) powiększone o podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. NOSPR nie drukuje nut dla innych zespołów/orkiestr/artystów wykonawców niż podmioty własne.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Aktualna treść Regulaminu dostępna jest na stronie internetowej www.nospr.org.pl w zakładce www.nospr.org.pl/wynajem-sal
2. Załączniki do Regulaminu stanowią jego integralną treść.
3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany Regulaminu z ważnych przyczyn, w szczególności:
 - 1) wydania przez sąd powszechny orzeczenia lub wydania przez organ państwowy decyzji skutkującej koniecznością zmiany Regulaminu;
 - 2) zmiany przepisów prawnych w zakresie działalności prowadzonej przez Wynajmującego;
 - 3) istotnej zmiany sytuacji rynkowej w zakresie działalności prowadzonej przez Wynajmującego;
 - 4) poprawy przez Wynajmującego bezpieczeństwa, funkcjonalności świadczonych usług;
 - 5) poprawy przez Wynajmującego poziomu ochrony danych osobowych;
 - 6) poprawy przez Wynajmującego bezpieczeństwa uczestników wydarzeń;
 - 7) rozszerzenia bądź ulepszenia funkcjonalności oferty Wynajmującego lub rezygnacji z udostępniania niektórych ofert w ramach usług i produktów oferowanych niniejszym Regulaminem;
 - 8) zmian organizacyjnych lub technicznych mających wpływ na sposób rezerwacji i zakupu biletów;
 - 9) konieczności dostosowania funkcjonowania Wynajmującego lub świadczonych przez niego usług w warunkach wystąpienia epidemii lub zagrożenia epidemicznego lub siły wyższej.
4. Zmiany Regulaminu obowiązują od daty wskazanej przez Wynajmującego, jednakże nie wcześniej niż w ciągu 3 dni od dnia ich umieszczenia na stronie: www.nospr.org.pl w zakładce „www.nospr.org.pl/wynajem-sal” z wyjątkiem zmian wprowadzanych na korzyść klientów oraz rozszerzenia oferty Wynajmującego, które obowiązują od dnia wskazanego przez Wynajmującego.
5. Mając na uwadze troskę o najwyższy poziom oferty kulturalnej oraz o wizerunek instytucji Wynajmujący zastrzega sobie prawo akceptacji programu artystycznego zaproponowanego przez Najemcę.
6. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za organizację, realizację i efekt artystyczny Wydarzenia.
7. W zakresie nieuregulowanym w Regulaminie, stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz Umowy Najmu.

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO REGULAMINU NAJMU POMIESZCZEŃ NARODOWEJ ORKIESTRY SYMFONICZNEJ POLSKIEGO RADIA
Z SIEDZIBĄ W KATOWICACH ORAZ ŚWIADCZEŃ DODATKOWYCH

CENNIK na rok 2024

I. Wynajem wielkiej sali koncertowej

1) Do 12 h najmu

Poniedziałek – czwartek

Czynsz: 40.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 13.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej
– 20.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za
Usługi Podstawowe wielkiej sali koncertowej 6.750,00 zł netto

Piątek – niedziela

Czynsz: 48.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 16.000,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej
– 24.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za
Usługi Podstawowe wielkiej sali koncertowej – 8.000,00 zł netto

2) Do 8 h najmu

Poniedziałek – czwartek

Czynsz: 33.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe 11.000,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej
– 16.750,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za
Usługi Podstawowe wielkiej sali koncertowej 5.500,00 zł netto

Piątek – niedziela

Czynsz: 40.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 13.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej – 20.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe wielkiej sali koncertowej 6.750,00 zł netto

3) Współorganizacja z orkiestrą NOSPR

Czynsz: 60 % czynszu podstawowego wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej

Usługi Podstawowe: wg cennika wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej

Opłata za udział orkiestry NOSPR po stronie Najemcy/partnera

Wpływy z biletów po stronie Najemcy/partnera

Zapewnienie ridera, koszty korzystania z praw autorskich majątkowych oraz praw pokrewnych po stronie Najemcy/partnera

4) Przekroczenie godzin najmu wielkiej sali koncertowej: 1.400,00 zł netto za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę oraz 1.400,00 zł netto za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę świadczenia Usług Podstawowych

II. Wynajem sali kameralnej

1) Do 12 h

Poniedziałek - czwartek

Czynsz: 13.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 9.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 6.750,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 4.750,00 zł netto

Piątek - niedziela

Czynsz: 16.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 11.000,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 8.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 5.500,00 zł netto

2) Do 8 h

Poniedziałek - czwartek

Czynsz: 9.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe 8.000,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 4.750,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 4.000,00 zł netto

Piątek - niedziela

Czynsz: 13.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 9.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 6.750,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 4.750,00 zł netto

3) Współorganizacja z orkiestrą NOSPR

Czynsz: 60 % czynszu podstawowego wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej;

Usługi Podstawowe: wg cennika wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej;

Opłata za udział orkiestry NOSPR po stronie Najemcy/partnera

Wpływy z biletów po stronie Najemcy/partnera

Zapewnienie ridera, koszty korzystania z praw autorskich majątkowych oraz praw pokrewnych po stronie Najemcy/partnera

4) Przekroczenie godzin najmu sali kameralnej 700,00 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę oraz 700,00 zł netto za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę świadczenia Usług Podstawowych

Usługi Dodatkowe będą realizowane po ich przyjęciu do realizacji przez NOSPR.

CENNIK na rok 2025

I. Wynajem wielkiej sali koncertowej

1) Do 12 h najmu

Poniedziałek – czwartek

Czynsz: 48.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 16.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej
– 24.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe wielkiej sali koncertowej 8.250,00 zł netto

Piątek – niedziela

Czynsz: 57.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 19.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej
– 28.750,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe wielkiej sali koncertowej – 9.750,00 zł netto

2) Do 8 h najmu

Poniedziałek – czwartek

Czynsz: 40.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 13.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej
– 20.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za obsługę wielkiej sali koncertowej 6.750,00 zł netto

Piątek – niedziela

Czynsz: 48.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 16.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem wielkiej sali koncertowej
– 24.000,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe wielkiej sali koncertowej 8.250,00 zł netto

3) Współorganizacja z orkiestrą NOSPR

Czynsz: 60 % czynszu podstawowego wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej

Usługi Podstawowe: wg cennika wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej

Opłata za udział orkiestry NOSPR po stronie Najemcy/partnera

Wpływy z biletów po stronie Najemcy/partnera

Zapewnienie ridera, koszty korzystania z praw autorskich majątkowych oraz praw pokrewnych po stronie Najemcy/partnera

4) Przekroczenie godzin najmu wielkiej sali koncertowej: 2.000,00 zł netto za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę oraz 2.000,00 zł netto za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę świadczenia Usług Podstawowych

II. Wynajem sali kameralnej

1) Do 12 h

Poniedziałek - czwartek

Czynsz: 16.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 11.000,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 8.250,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 5.500,00 zł netto

Piątek - niedziela

Czynsz: 19.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 13.000,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 9.750,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 6.500,00 zł netto

2) Do 8 h

Poniedziałek - czwartek

Czynsz: 11.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 9.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 5.750,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 4.750,00 zł netto

Piątek - niedziela

Czynsz: 16.500,00 zł netto

Usługi Podstawowe: 11.500,00 zł netto

Drugie Wydarzenie w tym samym dniu: dodatkowe 50 % czynszu za wynajem sali kameralnej – 8.250,00 zł netto

Usługi Podstawowe drugiego Wydarzenia w tym samym dniu: dodatkowe 50% wynagrodzenia za Usługi Podstawowe sali kameralnej – 5.750,00 zł netto

3) Współorganizacja z orkiestrą NOSPR

Czynsz: 60 % czynszu podstawowego wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej;

Usługi Podstawowe: wg cennika wskazanego w punkcie 1) albo 2) wyżej;

Opłata za udział orkiestry NOSPR po stronie Najemcy/partnera

Wpływy z biletów po stronie Najemcy/partnera

Zapewnienie ridera, koszty korzystania z praw autorskich majątkowych oraz praw pokrewnych po stronie Najemcy/partnera

4) Przekroczenie godzin najmu sali kameralnej 900,00 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę oraz 900,00 zł netto za każdą rozpoczętą dodatkową godzinę świadczenia Usług Podstawowych

Usługi Dodatkowe będą realizowane po ich przyjęciu do realizacji przez NOSPR.

CENNIK USŁUG SPRZEDAŻOWYCH

Pula biletów (wyrażona w %) w stosunku do liczby miejsc udostępnionych do sprzedaży NOSPR	Prowizja za sprzedaż w kasie NOSPR oraz online, www.nospr.org.pl oraz przez autoryzowaną bileterię NOSPR np.Bilety24.pl	Bezpłatna usługa weryfikacji biletów przez Zespół obsługi publiczności NOSPR oraz koordynacja prac zewnętrznej bileterii – o ile dotyczy
100 % biletów w sprzedaży NOSPR	4 %	TAK
nie mniej niż 50% a mniej niż 100% biletów w sprzedaży NOSPR*	5%	TAK
nie mniej niż 30% a mniej niż 50% biletów w sprzedaży NOSPR*	6%	NIE, usługa odpłatna 2000 zł netto lub we własnym zakresie

*Ostateczna liczba miejsc będąca w dystrybucji NOSPR zostanie wyliczona w oparciu o raport sprzedaży miejsc na wydarzenie. % miejsc przekazanych do dystrybucji NOSPR zostanie wyliczony w stosunku do wszystkich miejsc na które prowadzona była sprzedaż. Bezpłatne zaproszenia/bilety nie podlegają wliczeniu do wyliczenia.

Dodatkowy czynsz powiązany z cenami biletów na Wydarzenie.

NOSPR zastrzega sobie prawo do naliczenia dodatkowego czynszu do wynajmu sali w przypadku, gdy Najemca ustanowi cenę dla biletu na dane Wydarzenie o wartości 350,00 zł brutto i więcej tj. w sprzedaży zostanie udostępniony co najmniej jeden bilet o takiej wartości. Wysokość dodatkowego czynszu uzależniona jest od ceny brutto biletu na Wydarzenie:

1. Dla biletów o wartości od 350,00 zł brutto do 449,99 zł brutto Wynajmujący naliczy dodatkowy czynsz w wysokości 4.000,00 zł netto.
2. Dla biletów o wartości od 450,00 zł brutto do 549,99 zł brutto Wynajmujący naliczy dodatkowy czynsz w wysokości 6.000,00 zł netto.
3. Dla biletów o wartości powyżej 549,99 zł brutto Wynajmujący naliczy dodatkowy czynsz w wysokości 8.000,00 zł netto.

CENNIK USŁUG DODATKOWYCH na rok 2024

Dodatkowe usługi wykupione przez Najemcę / cennik na rok 2024

l.p.	Nazwa usługi	Cena jednostkowa netto
USŁUGI DODATKOWE: Wynajem przestrzeni		
1.	Wynajem fortepianu ze strojeniem	1 500,00 zł
2.	Dyżur stroiciela podczas sesji nagraniowej (1 sesja=max 4 h), stawka za sesję	250,00 zł
3.	Dodatkowa rozpoczęta godz. za najem sali koncertowej wraz z obsługą	2 800,00 zł
4.	Dodatkowa rozpoczęta godz. za najem sali kameralnej wraz z obsługą	1 400,00 zł
5.	Godzina za najem foyer całego	2 000,00 zł
6.	Godzina za najem foyer 2 piętra	1 400,00 zł
7.	Montaże/demontaże nocne sala koncertowa z obsługą 8 h	10 000,00 zł
8.	Montaże/demontaże nocne sala kameralna z obsługą 8 h	4 500,00 zł
9.	Montaże/demontaże nocne foyer z obsługą 8 h	10 000,00 zł
10.	Wynajem pomieszczenia VIP ROOM (za godzinę)	500,00 zł
11.	Sprzedaż płyt (1 stolik o wymiarach 140x60)	150,00 zł
12.	Sprzedaż płyt i gadżetów (2 stoliki o wymiarach 140x60)	400,00 zł
USŁUGI SPRZEDAŻOWE:		
13.	Weryfikacja biletów na wejściach do sali przez Dział Organizacji i Rozwoju Publiczności NOSPR (w przypadku udostępnienia < 50% puli biletów w sprzedaży NOSPR)	2 000,00 zł
14.	Dla biletów o wartości od 350,00 zł brutto do 449,99 zł brutto	4 000,00 zł
15.	Dla biletów o wartości od 450,00 zł brutto do 549,99 zł brutto	6 000,00 zł
16.	Dla biletów o wartości powyżej 549,99 zł brutto	8 000,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Ekspozycja materiałów promocyjnych i informacyjnych/ nośniki		
17.	Rozdawanie programu koncertu przy wejściu na salę	300,00 zł
18.	Wystawienie ścianki na foyer - cena dot. 1 szt. (wymiar maksymalny: 300 cm x 200 cm, maksymalna ilość ścianek Najemcy: 1 szt.)*	550,00 zł
19.	Wystawienie ścianki typu roll-up - cena dot. 1 szt. (wymiar maksymalny: 90 cm x 200 cm, maksymalna ilość ścianek typu roll-up Najemcy: 4 szt.)*	300,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Reklama wydarzeń najemcy w kanałach promocyjnych NOSPR		
20.	Reklama drukowana wydarzenia najemcy w wydawnictwie NOSPR - Dwumiesięczniku Reklama zakłada całostronicową reklamę A4	5 000,00 zł
21.	Reklama drukowana wydarzenia najemcy w wydawnictwie NOSPR - Dwumiesięczniku Reklama zakłada 1/2 strony A4.	3 000,00 zł
22.	Wysłanie newslettera, promującego wydarzenie	5 000,00 zł
23.	Dodanie wydarzenia na baner na www NOSPR na okres 5 dni z rzędu	6 000,00 zł

24.	Promocja w mediach społecznościowych NOSPR: 2 relacje promujące wydarzenie na oficjalnych profilach NOSPR	1 300,00 zł
25.	Promocja w mediach społecznościowych NOSPR: 1 post promujący wydarzenie na oficjalnych profilach NOSPR	2 500,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Ekspozycja materiałów reklamowych na ekranach led w NOSPR		
26.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - planszy statycznej - na ekranach led w NOSPR w dniu wydarzenia z pozostawieniem standardowej emisji statycznych plansz promujących wydarzenia NOSPR - cena dot. 1 materiału	300,00 zł
27.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - spotu do 30 sekund, na ekranach led w NOSPR w dniu wydarzenia z pozostawieniem standardowej emisji statycznych plansz promujących wydarzenia NOSPR - cena dot. 1 materiału	600,00 zł
28.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - planszy statycznej - na ekranach led w NOSPR. Emisja materiału przez 14 dni z rzędu przed wydarzeniem z pozostawieniem standardowej emisji statycznych plansz promujących wydarzenia i partnerów NOSPR - cena dot. 1 materiału	4 500,00 zł
29.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - 1 spotu do 30 sekund na ekranach led w NOSPR. Emisja materiału przez 14 dni z rzędu przed wydarzeniem z pozostawieniem standardowej emisji statycznych plansz promujących wydarzenia i partnerów NOSPR - cena dot. 1 materiału	6 000,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Zgody na wykorzystanie wizerunku przestrzeni NOSPR		
30.	Zgoda na zdjęcia na koncercie - 1 fotograf	200,00 zł
31.	Zgoda na nagranie audio-video zaproszenia na sali na koncert przed wydarzeniem	500,00 zł
32.	Zgoda na nagranie audio-video fragmentu koncertu/wydarzenia na SM	1 200,00 zł
33.	Zgoda na nagranie audio-video całego koncertu/wydarzenia	10 000,00 zł
KARY UMOWNE (zgodnie z Umową najmu)		
34.	Korzystanie z przedmiotu najmu po czasie określonym w umowie	5 000,00 zł
35.	Wykorzystywanie przedmiotu najmu niezgodnie z celem określonym w umowie	5 000,00 zł
36.	Niestosowanie się do zasad bezpieczeństwa	5 000,00 zł
37.	Przekroczenie dopuszczalnego poziomu głośności	5 000,00 zł
38.	Sprzedaż albo wprowadzenie do sprzedaży co najmniej jednego miejsca wskazanego przez Wynajmującego jako wyłączone ze sprzedaży	5 000,00 zł

*Sumaryczna ilość wszystkich materiałów promocyjnych Najemcy typu ścianki i roll-upy w przestrzeni NOSPR nie może przekroczyć 5 sztuk.

NOSPR zastrzega prawo do odmowy ekspozycji materiałów typu ścianki czy roll-upy po otrzymaniu informacji o szacie graficznej materiałów i terminie najmu.

CENNIK USŁUG DODATKOWYCH na rok 2025

Dodatkowe usługi wykupione przez Najemcę / cennik na rok 2025

l.p.	Nazwa usługi	Cena jednostkowa netto
USŁUGI DODATKOWE: Wynajem przestrzeni		
1.	Wynajem fortepianu ze strojeniem	1 700,00 zł
2.	Dyżur stroiciela podczas sesji nagraniowej (1 sesja=max 4 h), stawka za sesję	350,00 zł
3.	Dodatkowa rozpoczęta godz. za najem sali koncertowej wraz z obsługą	4 000,00 zł
4.	Dodatkowa rozpoczęta godz. za najem sali kameralnej wraz z obsługą	1 800,00 zł
5.	Godzina za najem foyer całego	2 800,00 zł
6.	Godzina za najem foyer 2 piętra	1 500,00 zł
7.	Montaż/demontaż nocne sala koncertowa z obsługą 8 h	13 000,00 zł
8.	Montaż/demontaż nocne sala kameralna z obsługą 8 h	5 500,00 zł
9.	Montaż/demontaż nocne foyer z obsługą 8 h	13 000,00 zł
10.	Wynajem pomieszczenia VIP ROOM (za godzinę)	700,00 zł
11.	Sprzedaż płyt (1 stolik o wymiarach 140x60)	200,00 zł
12.	Sprzedaż płyt i gadżetów (2 stoliki o wymiarach 140x60)	500,00 zł
USŁUGI SPRZEDAŻOWE:		
13.	Weryfikacja biletów na wejściach do sali przez Dział Organizacji i Rozwoju Publiczności NOSPR (w przypadku udostępnienia < 50% puli biletów w sprzedaży NOSPR)	2 000,00 zł
14.	Dla biletów o wartości od 350,00 zł brutto do 449,99 zł brutto	4 000,00 zł
15.	Dla biletów o wartości od 450,00 zł brutto do 549,99 zł brutto	6 000,00 zł
16.	Dla biletów o wartości powyżej 549,00 zł brutto	8 000,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Ekspozycja materiałów promocyjnych i informacyjnych/ nośniki		
17.	Rozdawanie programu koncertu przy wejściu na salę	400,00 zł
18.	Wystawienie ścianki na foyer - cena dot. 1 szt. (wymiar maksymalny: 300 cm x 200 cm, maksymalna ilość ścianek Najemcy: 1 szt.)*	650,00 zł
19.	Wystawienie ścianki typu roll-up - cena dot. 1 szt. (wymiar maksymalny: 90 cm x 200 cm, maksymalna ilość ścianek typu roll-up Najemcy: 4 szt.)*	350,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Reklama wydarzeń najemcy w kanałach promocyjnych NOSPR		
20.	Reklama drukowana wydarzenia najemcy w wydawnictwie NOSPR - Dwumiesięczniku Reklama zakłada całostronicową reklamę A4	5 700,00 zł
21.	Reklama drukowana wydarzenia najemcy w wydawnictwie NOSPR - Dwumiesięczniku Reklama zakłada 1/2 strony A4.	3 500,00 zł
22.	Wysłanie newslettera, promującego wydarzenie	5 700,00 zł
23.	Dodanie wydarzenia na baner na www NOSPR na okres 5 dni z rzędu	6 900,00 zł
24.	Promocja w mediach społecznościowych NOSPR: 2 relacje promujące wydarzenie na oficjalnych profilach NOSPR	1 500,00 zł
25.	Promocja w mediach społecznościowych NOSPR: 1 post promujący wydarzenie na oficjalnych profilach NOSPR	2 900,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Ekspozycja materiałów reklamowych na ekranach led w NOSPR		

26.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - planszy statycznej - na ekranach led w NOSPR w dniu wydarzenia z pozostawieniem standardowej emisji stałych plansz promujących wydarzenia NOSPR - cena dot. 1 materiału	350,00 zł
27.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - spotu do 30 sekund, na ekranach led w NOSPR w dniu wydarzenia z pozostawieniem standardowej emisji stałych plansz promujących wydarzenia NOSPR - cena dot. 1 materiału	700,00 zł
28.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - planszy statycznej - na ekranach led w NOSPR. Emisja materiału przez 14 dni z rzędu przed wydarzeniem z pozostawieniem standardowej emisji stałych plansz promujących wydarzenia i partnerów NOSPR - cena dot. 1 materiału	5 200,00 zł
29.	Ekspozycja materiału promującego wydarzenie Najemcy - 1 spotu do 30 sekund na ekranach led w NOSPR. Emisja materiału przez 14 dni z rzędu przed wydarzeniem z pozostawieniem standardowej emisji stałych plansz promujących wydarzenia i partnerów NOSPR - cena dot. 1 materiału	6 900,00 zł
USŁUGI PROMOCYJNE: Zgody na wykorzystanie wizerunku przestrzeni NOSPR		
30.	Zgoda na zdjęcia na koncercie - 1 fotograf	300,00 zł
31.	Zgoda na nagranie audio-video zaproszenia na sali na koncert przed wydarzeniem	700,00 zł
32.	Zgoda na nagranie audio-video fragmentu koncertu/wydarzenia na SM	1 500,00 zł
33.	Zgoda na nagranie audio-video całego koncertu/wydarzenia	12 000,00 zł
KARY UMOWNE (zgodnie z Umową najmu)		
34.	Korzystanie z przedmiotu najmu po czasie określonym w umowie	5 000,00 zł
35.	Wykorzystywanie przedmiotu najmu niezgodnie z celem określonym w umowie	5 000,00 zł
36.	Niestosowanie się do zasad bezpieczeństwa	5 000,00 zł
37.	Przekroczenie dopuszczalnego poziomu głośności	5 000,00 zł
38.	Sprzedaż albo wprowadzenie do sprzedaży co najmniej jednego miejsca wskazanego przez Wynajmującego jako wyłączony ze sprzedaży	5 000,00 zł

*Sumaryczna ilość wszystkich materiałów promocyjnych Najemcy typu ścianki i roll-upy w przestrzeni NOSPR nie może przekroczyć 5 sztuk.

NOSPR zastrzega prawo do odmowy ekspozycji materiałów typu ścianki czy roll-upy po otrzymaniu informacji o szacie graficznej materiałów i terminie najmu.